

إعلان بالنشر في الجريدة الرسمية

تاريخ النشر في الجريدة الرسمية: 24 يناير 2024

الدعوى رقم: 2023/43

إعلان بمذكرة المدعى عليهم الأولى والثاني والرابع والخامس في الدعوى 2023/43/غرفة

المدعية: شركة الخيران

وكيلتها: المحامية هيا راشد آل خليفة

عنوان وكيلتها: بناية 170 بنك البحرين للتنمية شقة 11 طريق 1703 مجمع 317 المنطقة الدبلوماسية، المنامة، مملكة البحرين

الهاتف النقال: 32181987

البريد الإلكتروني: summons@hraklf.com

المدعى عليها الأولى: شركة ماجد الفطيم العقارية ذ.م.م

وكيلها: المحامي نزار عقيل رئيس

المدعى عليه الثاني: علي فاروق علي القطان

المدعى عليها الثالثة: فتون تاج هاجر

المدعى عليه الرابع: خالد بن دغيم بن عساف العجوي

المدعى عليه الخامس: خليفة أحمد سعيد بن بريك البريكي

المدعى عليها الثالثة مجهولة العنوان

تعلن غرفة البحرين لتسوية المنازعات المدعى عليها الثالثة فتون تاج هاجر
بمذكرة المدعى عليهم الأولى والثاني والرابع والخامس الشارحة المقدمة بتاريخ 23 يناير 2024، خلال الأجل الأول المحدد بجدول المواعيد،
والتي تضمنت الطلبات الآتية:

أولاً: أصلياً للمدعى عليها الأولى – عدم سماع الدعوى اعتداداً بشرط التحكيم.

ثانياً: احتياطياً للمدعى عليها الأولى وأصلياً للمدعى عليهم الثاني والرابع والخامس:

1. عدم جواز نظر الدعوى لسابقة الفصل فيها.
2. رفض الدعوى لمرور الزمن المانع من سماع الدعوى.
3. رفض الدعوى لرفعها من غير ذي صفة على غير ذي صفة.
4. عدم اختصاص غرفة البحري لتسوية المنازعات بنظر الدعوى في مواجهة المدعى عليهم الثاني والرابع والخامس.
5. رفض الدعوى في مواجهة المدعى عليهم الثاني والرابع والخامس لرفعها بغير الطريق الذي رسمه القانون.
6. رفض الدعوى في مواجهة المدعى عليهم الثاني والرابع والخامس لانتهاء الخطأ التقصيري وعدم إمكانية افتراضه أو تحققه.

7. رفض الدعوى لعدم ملكية أو حيازة المدعى عليهم الأولى والثاني والرابع والخامس أرض صاحب المعالي.
ثالثاً: إلزام المدعية بالمصروفات القضائية وأتعاب المحاماة.

على المدعى عليها الثالثة أو من يمثلها مراجعة مدير الدعوى لاستلام نسخة من المذكرة المشار إليها أعلاه، وذلك عملاً بالقرار رقم (134) لسنة 2021 بإصدار لائحة إجراءات تسوية المنازعات التي تختص بها غرفة البحرين لتسوية المنازعات بموجب الفصل الأول من الباب الثاني من المرسوم بقانون رقم (30) لسنة 2009، ولتعلم.

مدير الدعوى

لدى غرفة البحرين لتسوية المنازعات